

## PERBADANAN PEMBANGUNAN EKONOMI SARAWAK

### NOTIS SEBUT HARGA

1. Sebut Harga adalah dibuka kepada **Kontraktor Bumiputera** yang berdaftar dengan **Unit Pendaftaran Kontraktor dan Juruperunding (UPKJ)** dan **Construction Industry Development Board (CIDB)** di Daerah Miri sahaja dalam Kelas/Gred dan Jenis Pendaftaran yang berkaitan serta mempunyai tempoh pendaftaran yang sah untuk membuat tawaran buat masa ini bagi kerja berikut:-

| No. Rujukan<br>Sebut Harga | Tajuk Sebut<br>Harga                                                                                                                                                                                  | Pendaftaran<br>Kelas, Kepala<br>& Sub- Kepala                                                                                                                                                                                                                | Yuran Dokumen<br>(RM) | Tarikh, Masa &<br>Tempat Taklimat<br>Lawatan Tapak /<br>Premis | Tarikh, Masa & Tempat<br>Penjualan dan<br>Pengambilan Dokumen<br>Sebut Harga | Tarikh dan Masa Tutup<br>serta Tempat<br>Penyerahan Dokumen<br>Sebut Harga |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PPES:<br>Q/22/2025         | <i>Proposed<br/>Upgrading<br/>Works at<br/>Medan Niaga<br/>SEDC Miri, Lot<br/>1876, Block 10,<br/>Miri<br/>Concession<br/>Land District,<br/>Off Jalan<br/>Melayu / Jalan<br/>Bendahara,<br/>Miri</i> | <div>i. LESEN UPKJ:<br/><div>▪ Kelas : F</div><table><tr><td>Kepala</td><td>Sub Kepala</td></tr><tr><td>II</td><td>5a and 5b</td></tr></table></div> <div>ii. LESEN CIDB :<br/><div>• Gred G1</div><div>dan</div></div> <div>iii. LESEN<br/>PERNIAGAAN</div> | Kepala                | Sub Kepala                                                     | II                                                                           | 5a and 5b                                                                  | RM50.00/<br>Set<br><br>(Tidak<br>dikembalikan /<br>Non-<br>refundable) | <div>1 Disember 2025<br/>(Isnin)<br/>pada 2:00 petang,<br/>bertempat di Medan<br/>Niaga SEDC Miri</div> <div>Taklimat ini adalah<br/>WAJIB bagi semua<br/>kontraktor yang<br/>mengambil bahagian<br/>dalam tender ini.</div> | <div>Dokumen Sebut Harga<br/>boleh dibeli pada tarikh,<br/>masa dan di alamat<br/>seperti berikut:</div> <div><u>Tarikh:</u><br/>2 Disember 2025 –<br/>19 Disember 2025</div> <div><u>Masa:</u><br/>8:00 pagi – 5:00 petang<br/>(waktu pejabat)</div> <div><u>Alamat:</u><br/>Pejabat Wilayah SEDC<br/>Miri,<br/>Lot 6077, Tingkat 1, Pusat<br/>Bandar Shophouse,<br/>Bandar Baru Permyjaya,<br/>98000 Miri,<br/>Sarawak</div> | <div>Dokumen Sebut Harga<br/>mesti diserahkan selewat-<br/>lewatnya pada tarikh dan<br/>masa, dan di alamat<br/>seperti yang tertera di<br/>bawah:</div> <div><u>Tarikh Tutup:</u><br/>22 Disember 2025<br/>(Isnin)</div> <div><u>Masa:</u><br/>Waktu pejabat dari 8:00<br/>pagi hingga 12:00 tengah<br/>hari.</div> <div><u>Alamat:</u><br/>Perbadanan<br/>Pembangunan Ekonomi<br/>Sarawak,<br/>Procurement,<br/>Group Shared Service<br/>Centre,<br/>Level 9, SEDC Plaza,<br/>Jalan Tunku Abdul<br/>Rahman,<br/>93100 Kuching, Sarawak.</div> |
| Kepala                     | Sub Kepala                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                              |                       |                                                                |                                                                              |                                                                            |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| II                         | 5a and 5b                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                              |                       |                                                                |                                                                              |                                                                            |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

2. Dokumen Sebut Harga hanya akan dijual kepada pemilik atau wakilnya yang diberi kuasa secara bertulis oleh Pemilik / Rakan Kongsi / Pengarah Syarikat. Pemilik atau wakilnya hendaklah mengemukakan **SIJIL ASAL UNIT PENDAFTARAN KONTRAKTOR DAN JURUPERUNDING (UPKJ)**, **LESEN PERNIAGAAN**, **SIJIL ASAL PENGIKTIRAFAN STATUS BUMIPUTERA**, **LESEN CIDB**, **PENGESAHAN PENDAFTARAN NAMA PERNIAGAAN/ PENDAFTARAN SYARIKAT DENGAN SURUHANJAYA SYARIKAT MALAYSIA (SSM)**, **BORANG 24 (Companies Act 1965)** - Senarai Nama Pemegang Saham dan Ekuiti mereka atau **SECTION 51 (Companies Act 2016)** - Notification of change in the Register of Members atau **SECTION 78 (Companies Act 2016)** - Return for allotment of shares (Jika Berkenaan) dan **BORANG 49 (Companies Act 1965)** - Senarai Nama Pengarah Syarikat dalam kes Syarikat Terhad / Tidak Terhad, atau Ekstrak Ordinan Nama Perniagaan dalam kes Milikan Tunggal atau Perkongsian atau **SECTION 14 (Companies Act 2016)** - Application for Registration atau **SECTION 58 (Companies Act 2016)** - Notification of Appointment of First secretary (Jika Berkenaan) sebelum dokumen sebut harga dijual kepada Pembekal / Kontraktor yang layak.
3. Bayaran Yuran Dokumen Sebut Harga bernilai RM50.00 hendaklah dibuat dalam bentuk **Tunai** atau **Draf Bank** yang dibayar atas nama **Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak**.
4. Dokumen Sebut Harga ini akan dikeluarkan dalam bentuk *softcopy* dan pembida dikehendaki membawa pemacu pena (*pen drive*) mereka sendiri semasa mengambil dokumen sebut harga.
5. Dokumen Sebut Harga boleh diperolehi mulai pada 2 Disember 2025 hingga 22 Disember 2025 pada waktu pejabat di Pejabat Wilayah SEDC Miri, Pejabat Wilayah SEDC Miri, Lot 6077, Tingkat 1, Pusat Bandar Shophouse, Bandar Baru Permyjaya, 98000 Miri, Sarawak.
6. Dokumen Sebut Harga hendaklah dipes atau dimasukkan sendiri oleh Pemilik / Wakil Syarikat / Firma ke dalam Peti Tawaran dengan menggunakan **sampul berlakri** serta mempunyai catatan **Nombor** dan **Tajuk Sebut Harga**. Dokumen Sebut Harga hendaklah diserahkan selewat-lewatnya jam **12:00 tengahari** pada **22 Disember 2025** di alamat seperti di bawah: -

**Pengurus Besar**  
**Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak,**  
**Procurement, Group Shared Service Centre, Level 9,**  
**SEDC Plaza, Jalan Tunku Abdul Rahman,**  
**93100 Kuching, Sarawak**

7. Pihak Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak **tidak akan bertanggungjawab** sekiranya penyebut harga gagal/ lewat untuk mengemukakan Dokumen Sebut Harga pada masa dan tarikh yang ditetapkan disebabkan arahan atau peraturan khusus yang perlu dipatuhi sebelum memasuki premis Perbadanan ini.
8. **Form of Quotation** dan **Bidder's Declaration** hendaklah dilengkapkan, **ditandatangani dan dicop** dengan Cop Syarikat. Jika tidak, sebut harga yang dihantar dianggap tidak lengkap tidak akan diterima.
9. Dokumen Sebut Harga yang diterima selepas tarikh dan masa tutup tidak akan dipertimbangkan.
10. Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak tidak terikat untuk menerima tawaran terendah atau mana-mana tawaran atau memberi apa-apa sebab di atas penolakan sesuatu tawaran tersebut.

**Pengurus Besar**  
**Perbadanan Pembangunan Ekonomi Sarawak**

Tarikh: 19 November 2025

*Nota Penting: Notis Sebut harga ini hendaklah dipamerkan di Papan Kenyataan tujuh (7) hari berturut-turut sepanjang tempoh pelawaan sebut harga.*